

Inhoudsopgave

1. Algemeen	1
01 Opdrachtgever	3
02 Directie	3
03 Locatie	3
04 Algemene beschrijving	3
05 Tijdsbepaling	3
06 Onderhoudstermijn	3
07 Kwaliteitsborging	3
2. Beschrijving	5
2.1 Algemene gegevens	5
01 Tekeningen	7
02 Peilen en hoofdafmetingen	7
03 Kwaliteitsborging	7
04 Bijlagen	7
2.2 Nadere beschrijving	9
3. Bepalingen	13

1. Algemeen

PAR

01 Opdrachtgever

02 Directie

03 Locatie

04 Algemene beschrijving

05 Tijdsbepaling

06 Onderhoudstermijn

07 Kwaliteitsborging

PAR

2. Beschrijving

2.1 Algemene gegevens

01 Tekeningen

02 Peilen en hoofdafmetingen

03 Kwaliteitsborging

04 Bijlagen

2.2 Nadere beschrijving

BESTEKS- POST- NUMMER	CATALOGUSNUMMER		OMSCHRIJVING	EEN- HEID	HOEVEELHEID		HOEVEELHEID TER INLICHTING
	HOOFD- CODE	DEFICODE 1 : 2 : 3 : 4 : 5 : 6			RESULTAATS- VERPLICHTING		
610010		. . . . .	Betreft gewijzigd				
610010	640099	. . . . .	Uitvoeren quickscan flora en fauna.	st	1,00	V	
		. . . . .	Betreft het uitvoeren van een quickscan flora en fauna				
		. . . . .	over alle hagen en bosplantsoen verspreid over het				
		. . . . .	gehele areaal, met als doel het inzichtelijk krijgen van				
		. . . . .	aanwezige (beschermde) plant- en diersoorten.				
610020		. . . . .	Vervallen				
610020	640099	. . . . .	Opstellen ecologisch werkprotocol.	st	1,00	V	
		. . . . .	Betreft: het opstellen van een ecologisch werkprotocol				
						
						

BESTEKS- POST- NUMMER	CATALOGUSNUMMER		OMSCHRIJVING	EEN- HEID	HOEVEELHEID		HOEVEELHEID	
	HOOFD- CODE	DEFICODE 1 : 2 : 3 : 4 : 5 : 6			RESULTAATS- VERPLICHTING	TER INLICHTING		

3. B e p a l i n g e n

HFD PAR ART LID

01 24 08 KEURING BEELDKWALITEIT

- 00 De Opdrachtnemer moet altijd zorg dragen voor een beeld dat voldoet aan de eisen conform dit Contract. Om dit aan te tonen en de Opdrachtgever te overtuigen dient de Opdrachtnemer zelf kwaliteitscontroles uit te voeren op de werkzaamheden die op beeld worden uitgevoerd. Deze controle dient minimaal 6x per jaar te geschieden conform de hieronder omschreven meetwijze. De Opdrachtgever kan te allen tijde zelf een keuring uitvoeren op basis van het proces in deze Annex en een boete opleggen conform 01 24 10. Indien de Opdrachtgever zelf een keuring uitvoert wordt de Opdrachtnemer maximaal 1 dag voorafgaand aan de keuring op de hoogte gebracht. De behaalde prestaties worden gemeten aan de hand van vooraf gekwantificeerde meetvakken. Een overzicht van de meetvakken wordt na opdracht door de Opdrachtgever aangeleverd. Een meetlocatie betreft een vak van 100 bij 100 meter. De Opdrachtgever bepaald op a-selecte wijze de meetlocaties, welke naar rato per kern verdeeld worden.
- 01 Begrippen
- a. Meetlocatie: een door de Opdrachtgever vastgelegd gebied, waarbinnen opnames worden verricht ten behoeve van de vaststelling van het kwaliteitsniveau;
 - b. Meetvak: een binnen een meetlocatie gelegen vak, vastgelegd in m2, waarvan het kwaliteitsniveau wordt vastgesteld;
 - c. Meetstrook: een binnen een meetlocatie gelegen strook, vastgelegd in m1, waarvan het kwaliteitsniveau wordt vastgesteld;
 - d. Meetelement: een binnen een meetlocatie gelegen element, vastgelegd in stuks, waarvan het kwaliteitsniveau wordt vastgelegd.
- 02 Algemeen
- De prestatie-eisen behorende bij het betreffende kwaliteitsniveau en de meetwijze zijn opgenomen in de KOR 2018.
- 03 Proces
- b. De Opdrachtgever bepaalt de meetlocaties en levert 3 dagen voor het einde van de termijn een overzicht van de vastgestelde meetlocaties ter beschikking van de Opdrachtnemer.
 - c. De Opdrachtnemer voert de laatste 2 dagen van de termijn de meting uit.
 - d. De resultaten worden de eerste dag van elke nieuwe termijn aangeleverd aan de Opdrachtgever.
 - e. Alle meetlocaties gezamenlijk beslaan ten minste 90% van het gehele te onderhouden gebied met alle te onderhouden stroken, elementen en vakken.
- 04 Opneming
- a. Ten behoeve van het vaststellen van het kwaliteitsniveau vinden eenmaal per 2 termijnen opnemingen plaats. Een opneming kan in meerdere dagen plaats vinden.
 - b. Per meetronde wordt ten minste 10% van het totaal aantal meetlocaties opgenomen. Het aantal op te nemen meetlocaties bedraagt ten minste 40 en ten hoogste 100. De meetlocaties zijn verdeeld over de kernen.
 - c. Binnen elke meetlocatie wordt per beeldmeetlat, indien aanwezig, één meetvak en/of één meetstrook en/of één meetelement gemeten en beoordeeld op de in de KOR 2018 vernoemde normen. Hiervoor dient het slechtste meetvak, meetstrook of het meetelement binnen de meetlocatie te worden gekozen;
 - d. Indien zich meer dan 10 meetelementen/vakken/stroken in een meetlocatie bevinden, wordt het meetelement/-vak/-strook met het laagste kwaliteitsniveau buiten beschouwing gelaten
 - e. Per meetronde wordt het percentage afkeur bepaald van de gemeten meetvakken, meetstroken of meetelementen.
 - f. De Opdrachtnemer dient de resultaten van de opneming in een overzichtelijk document in te dienen bij de Opdrachtgever.

HFD PAR ART LID

- 05 Berekening percentage afkeur en boete
- Indien het percentage afkeur groter dan 10% is per beeldmeetlat per beheergroep, kan de Opdrachtgever worden overgegaan tot het opleggen van een korting op de aanneemsom voor de eerstvolgende termijn, conform 01 24 10;
 - Het percentage afkeur wordt berekend door per beheergroep en beeldmeetlat het aantal afgekeurde meetvakken, -stroken en –elementen te delen door het totaal aantal gemeten meetvakken, -stroken en – elementen per beheergroep en beeldmeetlat.
 - De grootte van de boete wordt berekend aan de hand van het totaalbedrag op de “staat van verrekening” per beeldmeetlat per beheergroep gedeeld door 13 termijnen en het gestelde in 01 24 10 maal het percentage afkeur maal factor 1,3;
 - Eventuele korting op de aannemingssom vindt plaats per termijn.
- 06 Besteksmelding
- Op alle afgekeurde meetvakken, -stroken en –elementen komt automatisch een besteksmelding, Deze besteksmelding gaat in:
- Vanaf de dag van indienen van de rapportage, indien de keuring door de Opdrachtnemer is uitgevoerd.
 - Vanaf de terugkoppeling van de uitslag van de keuring indien de keuring door de Opdrachtgever is uitgevoerd.

01 24 10 BOETE

- 00 In aanvulling op het bepaalde in paragraaf 36 van de UAV-GC 2005 geldt het bepaalde in de volgende leden:
- 01 De Opdrachtgever kan conform onderstaande tabel de Opdrachtnemer een boete opleggen.
- | | Onderdeel | Boete | Toelichting |
|---|--|-------------------------------------|---|
| - | Onderhoud op Beeldkwaliteit | Conform 01 24 08, lid 06 | Elke eerste termijn na dat geconstateerd is dat de kwaliteit niet voldoet |
| - | Besteksmelding reactietijd binnen 3 of 5 dagen | € 250,- per dag, per besteksmelding | Elke dag na verstreken reactietijd van 3 of 5 dagen volgens 01 24 09 |
| - | Besteksmelding reactietijd binnen 24 uur | € 500,- per dag, per besteksmelding | Elke dag na verstreken reactietijd van 24 uur volgens 01 24 09 |
- 02 Met betrekking tot de boete i.v.m. onderhoud op beeldkwaliteit dient rekening gehouden te worden met de volgende zaken:
- Indien het percentage afkeur conform 01 24 08 groter is dan 10% kan worden overgegaan tot het opleggen van een korting op de aanneemsom per eerstvolgende termijn;
 - Op de eerste termijn vindt geen verrekening plaats
- 03 Boetes worden verbeurd zonder dat deswege een ingebrekestelling nodig is.
- 04 De Opdrachtgever deelt de eventuele boetes tenminste 5 werkdagen na het einde van de betalingstermijn aan de Opdrachtnemer mee.
- 05 Boetes en andere bedragen die de Opdrachtnemer krachtens de Overeenkomst verschuldigd is, worden bij de eerst volgende betalingstermijn en zo nodig bij volgende termijnen ingehouden of op andere wijze op de Opdrachtnemer verhaald.
- 06 Indien de Opdrachtgever gedurende de looptijd van dit contract aansprakelijk is jegens derden voor schades ten gevolge van onvoldoende werk van de Opdrachtnemer, kunnen de hieruit voortvloeiende kosten verhoogd met een toeslag van 20% in de vorm van een boete worden verhaald op de Opdrachtnemer.
- 07 In aanvulling op paragraaf 41 UAV-GC 2005 wordt bepaald dat bij beschadiging

HFD PAR ART LID

toegebracht aan te handhaven

vegetatie het bepaalde in navolgende punten van toepassing is:

a. Alle te onderhouden groenvoorzieningen in dit contract vormen te handhaven vegetatie;

b. Bomen:

- Bij schade aan bomen stellen Opdrachtgever en Opdrachtnemer gezamenlijk de hoogte van het schadebedrag vast aan de hand van de richtlijnen van de Nederlandse Vereniging van Taxateurs van Bomen (NVTB), zoals deze drie maanden voor de dag van aanbesteding gelden. De richtlijnen zijn verkrijgbaar bij de genoemde vereniging.
- Indien de boom wordt vervangen worden de aanschafkosten in mindering gebracht op het schadebedrag.
- Indien geen overeenstemming wordt bereikt over de soort schade dan wel de hoogte van het schadebedrag, zal de soort schade en het schadebedrag worden vastgesteld door een beëdigd of geregistreerd taxateur van de NVTB. De taxatiekosten hiervan zijn voor gezamenlijke rekening van de Opdrachtnemer en de Opdrachtgever.

c. Houtachtige vegetatie (niet zijnde bomen), kruidachtige vegetatie, grassen, grasachtige vegetatie:

- Bij schade aan houtachtige vegetatie, niet zijnde bomen, stellen Opdrachtgever en Opdrachtnemer gezamenlijk de hoogte van het schadebedrag vast;
- Schadebedrag voor houtachtige vegetatie en kruidachtige vegetatie: €50,00 per struik of vaste plant;
- Schadebedrag bij grassen of grasachtige vegetatie: € 25,00 per m2.

08 Nadat de Opdrachtnemer een gemelde tekortkoming heeft verholpen, stelt hij de Opdrachtgever daarvan onverwijld in kennis.

01 26 01 Algemeen

- 01 Het voorliggende project heeft mede tot doel het bevorderen van social return: het creëren van werk(ervarings)plaatsen voor mensen met een grote(re) afstand tot de arbeidsmarkt. De omvang van social return in onderhavig project en de wijze waarop daaraan door opdrachtgever en aannemer invulling wordt gegeven, wordt geregeld in de hierna volgende bepalingen.
- 02 De aannemer dient bij de uitvoering van de gehele duur van dit onderhoudsproject wekelijks minimaal 8 FTE (met een werkweek van 32uur) aan personen met een afstand tot de arbeidsmarkt in te zetten voor het creëren van arbeidsplaatsen voor personen met een grote(re) afstand tot de arbeidsmarkt.
- 03 Op elke 2 personen met een afstand tot de arbeidsmarkt dient (minimaal) 1 werknemer groen algemeen (met een werkweek van 32 uur) beschikbaar te zijn met een niveau van 2 of hoger.
- 04 Onder het inzetten van het percentage van de loonsom worden mede begrepen die kosten welke gemoeid zijn met het opleiden dan wel bijscholen van personen die op de hierna te noemen wijze zijn geselecteerd. Deze "voorschakel" garandeert, dat de in te zetten personen over voldoende instapniveau beschikken qua technische kennis en vaardigheden alsmede veilig op en om de bouwplaats kunnen worden ingezet. Ook met deze bijscholing wordt het perspectief op duurzame werkzaamheid in de bouw en infra vergroot.
- 05 Uitgangspunt is dat opdrachtgever en aannemer aan de social return verplichting in onderling overleg vormgeven, op de wijze zoals in lid 07 en verder is weergegeven. Indien de aannemer voor de invulling van de social return verplichting deels of geheel gebruik wenst te maken van mensen uit de doelgroep die hij al in dienst heeft of op andere wijze al aan zich heeft gebonden, dan legt hij daartoe zijn plan aan de opdrachtgever voor.
De aannemer legt dit plan hetzij voorafgaand aan de uitvoering van het werk hetzij binnen uiterlijk 3 weken na start uitvoering aan de opdrachtgever voor. Dit plan zal

HFD PAR ART LID

goed en deugdelijk uitgewerkt moeten zijn en rekening dienen te houden met de relevante aspecten van lid 04. Het staat ter beoordeling aan opdrachtgever of het plan in voldoende mate aan de uitgangspunten voldoet.

Aan dit plan zal voorrang worden gegeven wanneer dat de continuïteit bevordert van een reeds aangevangen ingroei in het arbeidsproces ten aanzien van de in dat plan opgenomen personen.

- 06 Als opdrachtgever en aannemer overeenstemming bereiken over het hierboven in lid 05 bedoelde plan zijn de hierna volgende leden 07 en verder daarop niet van toepassing. Mocht het plan invulling bieden aan slechts een gedeelte van het in lid 02 bedoelde percentage, dan zal voor de resterende verplichting gebruik gemaakt worden van de regeling als omschreven in lid 07 en verder. gebruik gemaakt worden van de regeling als omschreven in lid 07 en verder.
- 07 De opdrachtgever draagt in overleg met de aannemer, op basis van diens werkplan, zorg voor de selectie en voordracht van kandidaten die in het kader van social return op en rond de bouwplaats ingezet kunnen gaan worden en zij komen samen overeen welk opleidingsbedrijf (als bedoeld in lid 08) wordt ingeschakeld. De aannemer zal daartoe de formele opdracht aan het in te schakelen opleidingsbedrijf geven. Tot de kandidaten worden ook gerekend nieuwe toetreders tot de arbeidsmarkt in de bouwsector waaronder leerlingen in de praktijkopleiding in de bouw en infra.
- 12 De aannemer is verplicht tot naleving van de vorenstaande bepalingen. Indien onvoldoende personen door opdrachtgever kunnen worden gevonden die aan de te stellen criteria voldoen, ook na een eventueel voorschakeltraject, heeft aannemer met de inzet van de wél geschikt bevonden personen aan zijn betreffende verplichting terzake social return voldaan. Indien de aannemer ondanks de beschikbaarheid van geschikt bevonden personen niet geheel aan de verplichting tot invulling van het overeengekomen percentage der loonsom voldoet is de opdrachtgever bevoegd een boete op te leggen ter grootte van 100% van het door de aannemer onterecht niet ingevulde bedrag terzake de inzet van personen krachtens de social return verplichting. De opdrachtgever zorgt dat dit hierdoor ontvangen bedrag ten goede komt aan de doelgroep.